



**Direction générale
de la cohésion sociale
(DGCS)**

Direction de l'insertion
et des solidarités (DIRIS)

BAP - Av. des Casernes 2
1014 Lausanne

Envoyé par mail

ABA Partenaires SA
Avenue de Rumine 20
1005 Lausanne

Pôle Prévention et solidarités
NHA, Nicolas Heredia
Tél. 021 316 54 30
E-mail : nicolas.heredia@vd.ch

Lausanne, le 8 janvier 2026

**Projet de construction de logements adaptés avec accompagnement (LADA) sur
la parcelle n°49 à Buchillon**

Madame, Monsieur,

La Direction générale de la cohésion sociale (DGCS) a échangé avec la Commune de Buchillon par l'intermédiaire du bureau ABA Partenaires SA les 7 et 8 janvier 2026.

Dans ce cadre, ce bureau nous a fait part d'un projet de 10 LADA au minimum sur la parcelle n°49 de la commune de Buchillon, dans le cadre de la révision du PACom. Sur la base des informations données et de la localisation, ce projet présente des qualités en adéquation avec le label LADA. Au regard des besoins dans la région, la DGCS préconiserait toutefois un projet de 15 à 30 LADA.

Pour rappel, la population vaudoise connaîtra un fort vieillissement durant les prochaines décennies. Selon Statistique Vaud, d'ici 2040, 1 personne sur 5 aura plus de 65 ans et, d'ici 2050, le nombre de personnes de plus de 80 ans va doubler. Cette évolution implique des enjeux considérables au niveau de l'hébergement et des conditions d'habitation des seniors. Afin de répondre à ces enjeux et aux souhaits des seniors de pouvoir vieillir à domicile, le Canton estime qu'il faudra construire 1500 LADA et logements pour seniors supplémentaires d'ici 2030.

Par conséquent, et dans la mesure où la Commune de Buchillon souscrit à terme à l'ensemble des exigences relatives au label LADA, la DGCS apporte son soutien à ce projet.

En restant à disposition et en espérant que ce projet voie le jour, nous vous transmettons, Madame, Monsieur, nos meilleures salutations.


Antonello Spagnolo

Directeur DIRIS