



224/2020 Commune Buchillon - Hangar de 265 m2 et déchèterie verte

Devis estimatif au 15 juillet 2020

1 2

| CFC | Désignation | Devis variante 1 | Devis variante 2 |
|-----------|---|------------------------|---------------------------|
| | | toiture tuile plates | toiture tôle |
| 1 | Travaux préparatoires | 23'500.00 | 23'500.00 |
| 15 | Adaptation du réseau de conduites existant | | |
| 151 | Terrassements | 10'000.00 | 10'000.00 |
| 153 | Conduites électriques, automatismes du bâtiment <i>selon information re Romande Energie</i> | 7'500.00 | 7'500.00 |
| 155 | Conduites sanitaires <i>Conduite d'introduction selon devis de Perret sanitaire 3K + prise d'eau par SI</i> | 6'000.00 | 6'000.00 |
| 2 | Bâtiment | 758'000.00 | 535'000.00 |
| 20 | Excavation | | |
| 201 | Fouilles en pleine masse <i>Selon devis Perrin Frères SA *</i> | 50'000.00 | 50'000.00 |
| 21 | Gros œuvre 1 | | |
| 211 | Travaux de l'entreprise de maçonnerie | | |
| 211.0 | Installations de chantier | 15'000.00 | 15'000.00 |
| 211.1 | Echafaudages | 15'000.00 | 15'000.00 |
| 211.4 | Canalisations intérieures et infiltration | 10'000.00 | 10'000.00 |
| 211.5 | Béton et béton armé radier | 105'000.00 | 105'000.00 |
| 214.0 | Construction en bois <i>selon devis des entreprises JPF v.1 et Farmwood SA v.2</i> Isolation toiture et OSB sur face intérieur 40'000.- à additionner | 270'000.00 (40'000) | 160'000.00 pas proposé |
| | <i>Note: la variante 1 comprend un panneau type Pavatherm 35mm sur toutes les façades et le toit, qui fait office de pré-isolation et permettra dans le futur d'isoler ce bâtiment.</i> | incl. | pas proposé |
| | Habillage bois des murs déchèterie verte, dito hangar | 16'000.00 | 16000 |
| 22 | Gros œuvre 2 | | |
| 221.0 | Fenêtres, portes extérieures - Porte coulissantes en bois, dito hangar avec portes de services. - Portes coulissantes manuelles, légères. | 20'000.00 | dans CFC 214 |
| 222.0 | Ferblanterie <i>Ferblanterie en cuivre, selon devis de Coufer SA</i> | 30'000.00 | dans CFC 214 |
| 224.0 | Couverture - Couverture en tuiles plates du pays, selon devis de l'entreprise Coufer - Couverture en panneaux sandwich 40mm selon devis Farmwood | 60'000.00 | - dans CFC 214 |
| 224.2 | Vitrages dans toitures inclinées | 5'000.00 | 5'000.00 |
| 23 | Installations électriques | | |
| 230 | installation générale <i>Selon estimation vue avec Jeanfavre SA</i> | 24'000.00 | 24'000.00 |
| 239 | Solaire <i>A définir avec l'ensemble de la commune, mais possible 80 à 100 m2 sans modification de réseau 25'000.- (voir offre Electro-sol)</i> | - | - |
| 25 | Installations sanitaires | | |
| 250 | Installation <i>selon devis de Perret sanitaire SA</i> | 17'000.00 | 17'000.00 |
| 25 | Installations sanitaires | | |
| 250 | Installation <i>selon devis de Perret sanitaire SA</i> | 17'000.00 | 17'000.00 |
| 27 | Aménagements intérieurs 1 | | |
| 272 | Ouvrages métalliques / portail déchèterie verte | 6'000.00 | 6'000.00 |
| 28 | Aménagements intérieurs 2 | | |
| 280 | Aménagement local bureau | 7'000.00 | 7'000.00 |
| 29 | Honoraires | | |
| 291 | Architecte | 78'000.00 | 75'000.00 |
| 292 | Ingénieur civil | 10'000.00 | 10'000.00 |
| 297 | Spécialistes 1 | | |
| 297.0 | Géomètre | 3'000.00 | 3'000.00 |
| 4 | Aménagements extérieurs | 120'000.00 | 120'000.00 |
| 42 | Jardins | | |
| 421 | Travaux de jardinage <i>Remise en état, quelques petites plantations et 4 arbres</i> | 20'000.00 | 20'000.00 |
| 46 | Tracés | | |
| 463 | Travaux se supestructure (chaussées, voies) <i>Place devant en enrobé, selon devis de Perrin-Frères SA</i> | 100'000.00 | 100'000.00 |
| 5 | Frais secondaires | 59'500.00 | 59'500.00 |
| 51 | Autorisations, taxes | | |
| 512 | Taxes de raccordement | | |
| 512.0 | Canalisations | 2'000.00 | 2'000.00 |
| 512.1 | Electricité (<i>selon information de Romande Energie (148.-/A)</i>) | 6'000.00 | 6'000.00 |
| 512.4 | Eau | 5'000.00 | 5'000.00 |
| 53 | Assurances | | |
| 531 | Assurances pour travaux en cours | 1'500.00 | 1'500.00 |
| 56 | Frais secondaires divers | 5'000.00 | 5'000.00 |
| 58 | Provisions et réserves | 40'000.00 | 40'000.00 |
| | | 961'000.00 | 738'000.00 |
| | TVA 7.7 % | 73'997.00 | 56'826.00 |
| | | 1'034'997.00 | 794'826.00 |

224/2020 Commune Buchillon - Hangar de 265 m2 avec panneaux solaires et déchèterie verte

Devis estimatif au 15 juillet 2020

3 4

| CFC | Désignation | Devis variante 1 | Devis variante 2 |
|-----------|---|----------------------|-------------------|
| | | toiture tuile plates | toiture tôle |
| 1 | Travaux préparatoires | 23'500.00 | 23'500.00 |
| 15 | Adaptation du réseau de conduites existant | | |
| 151 | Terrassements | 10'000.00 | 10'000.00 |
| 153 | Conduites électriques, automatismes du bâtiment <i>selon information re Romande Energie</i> | 7'500.00 | 7'500.00 |
| 155 | Conduites sanitaires <i>Conduite d'introduction selon devis de Perret sanitaire 3K + prise d'eau par SI</i> | 6'000.00 | 6'000.00 |
| 2 | Bâtiment | 783'000.00 | 560'000.00 |
| 20 | Excavation | | |
| 201 | Fouilles en pleine masse <i>Selon devis Perrin Frères SA *</i> | 50'000.00 | 50'000.00 |
| 21 | Gros œuvre 1 | | |
| 211 | Travaux de l'entreprise de maçonnerie | | |
| 211.0 | Installations de chantier | 15'000.00 | 15'000.00 |
| 211.1 | Echafaudages | 15'000.00 | 15'000.00 |
| 211.4 | Canalisations intérieures et infiltration | 10'000.00 | 10'000.00 |
| 211.5 | Béton et béton armé radier | 105'000.00 | 105'000.00 |
| 214.0 | Construction en bois <i>selon devis des entreprises JPF v.1 et Farmwood SA v.2</i> | 270'000.00 | 160'000.00 |
| | <i>Isolation toiture et OSB sur face intérieur 40'000.- à additionner</i> | (40'000) | pas proposé |
| | <i>Note: la variante 1 comprend un panneau type Pavatherm 35mm sur toutes les façades et le toit, qui fait office de pré-isolation et permettra dans le futur d'isoler ce bâtiment.</i> | incl. | pas proposé |
| | Habillage bois des murs déchèterie verte, dito hangar | 16'000.00 | 16000 |
| 22 | Gros oeuvre 2 | | |
| 221.0 | Fenêtres, portes extérieures - Porte coulissantes en bois, dito hangar avec portes de services. - Portes coulissantes manuelles, légères. | 20'000.00 | dans CFC 214 |
| 222.0 | Ferblanterie <i>Ferblanterie en cuivre, selon devis de Coufer SA</i> | 30'000.00 | dans CFC 214 |
| 224.0 | Couverture - Couverture en tuiles plates du pays, selon devis de l'entreprise Coufer - Couverture en panneaux sandwich 40mm selon devis Farmwood | 60'000.00 | - dans CFC 214 |
| 224.2 | Vitrages dans toitures inclinées | 5'000.00 | 5'000.00 |
| 23 | Installations électriques | | |
| 230 | installation générale <i>Selon estimation vue avec Jeanfavre SA</i> | 24'000.00 | 24'000.00 |
| 239 | Solaire A définir avec l'ensemble de la commune, mais possible 80 à 100 m2 sans modification de réseau 25'000.- (voir offre Electro-sol) | 25'000.00 | 25'000.00 |
| 25 | Installations sanitaires | | |
| 250 | Installation <i>selon devis de Perret sanitaire SA</i> | 17'000.00 | 17'000.00 |
| 25 | Installations sanitaires | | |
| 250 | Installation <i>selon devis de Perret sanitaire SA</i> | 17'000.00 | 17'000.00 |
| 27 | Aménagements intérieurs 1 | | |
| 272 | Ouvrages métalliques / portail déchèterie verte | 6'000.00 | 6'000.00 |
| 28 | Aménagements intérieurs 2 | | |
| 280 | Aménagement local bureau | 7'000.00 | 7'000.00 |
| 29 | Honoraires | | |
| 291 | Architecte | 78'000.00 | 75'000.00 |
| 292 | Ingénieur civil | 10'000.00 | 10'000.00 |
| 297 | Spécialistes 1 | | |
| 297.0 | Géomètre | 3'000.00 | 3'000.00 |
| 4 | Aménagements extérieurs | 120'000.00 | 120'000.00 |
| 42 | Jardins | | |
| 421 | Travaux de jardinage <i>Remise en état, quelques petites plantations et 4 arbres</i> | 20'000.00 | 20'000.00 |
| 46 | Tracés | | |
| 463 | Travaux se supestructure (chaussées, voies) <i>Place devant en enrobé, selon devis de Perrin-Frères SA</i> | 100'000.00 | 100'000.00 |
| 5 | Frais secondaires | 59'500.00 | 59'500.00 |
| 51 | Autorisations, taxes | | |
| 512 | Taxes de raccordement | | |
| 512.0 | Canalisations | 2'000.00 | 2'000.00 |
| 512.1 | Electricité <i>(selon information de Romande Energie (148.-/A)</i> | 6'000.00 | 6'000.00 |
| 512.4 | Eau | 5'000.00 | 5'000.00 |
| 53 | Assurances | | |
| 531 | Assurances pour travaux en cours | 1'500.00 | 1'500.00 |
| 56 | Frais secondaires divers | 5'000.00 | 5'000.00 |
| 58 | Provisions et réserves | 40'000.00 | 40'000.00 |
| | | 986'000.00 | 763'000.00 |
| | TVA 7.7 % | 75'922.00 | 58'751.00 |
| | | 1'061'922.00 | 821'751.00 |